

Акт № 173

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Королева, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и _____

Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Королева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светильника	шт.	1	1 375,70
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.25	п.м.	8	14 127,70
611 364,37	450 676,64	1 062 041,01	Замена светильника и	шт.	2	1 629,36

		выключателя в под. № 2, 3-й эт			
		Восстановление освещения в подвале 1 и 2 узел (замена автомата, розеток 3шт., кабель 13м)	шт.	1	5 894,56
		Установка запорной арматуры на выводе воды для уборки под. № 2	шт.	1	1 424,83
		Замена светильника в под. № 2 (лифтовой холл 4-й эт.)	шт.	1	1 432,70
		Замена кранов- спускников на стояках ГВС, ХВС в подвале	шт.	4	3 501,08
		Замена стояка канализации в кв.105	м2	3,8	9 133,17
		Замена вводного автомата и установка нулевой шины в под. №1, 1-й эт.	шт.	1	3 133,94
		ИТОГО			41 653,04
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					1 020 387,97

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **41 653,04** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)